

Poziv na dostavu ponude u postupku JEDNOSTAVNE NABAVE

sukladno članku 15. Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine, broj 120/2016, 114/2022) za godišnju procijenjenu vrijednost nabave iz Plana nabave manju od 26.540 € bez PDV-a za robu i usluge odnosno 66.360 € bez PDV-a za radove

NARUČITELJ

ZAGREBAČKI VELESAJAM d.o.o.

Avenija Dubrovnik 15, Zagreb

OIB: 95660678441

Zagreb, 29.03.2024.

POZIV NA DOSTAVU PONUDE

I. PREDMET NABAVE: Izrada procjemenog elaborata tržišne vrijednosti zemljišta u vlasništvu Zagrebačkog velesajma d.o.o. na dan 31. 12. 2023.

II. CPV: CPV 71242000-6

III. Evidencijski broj nabave: 2024-211

1. OPIS PREDMETA NABAVE

Predmet nabave je izrada procjemenog elaborata tržišne vrijednosti zemljišta Zagrebačkog velesajma d.o.o., na adresi Avenija Dubrovnik 15, Zagreb prema posjedovnom listu u prilogu ovog poziva.

Ponuditelj treba popuniti priloženi troškovnik - upisati jediničnu cijenu stavke i ukupnu cijenu stavke, kao i cijenu ponude bez poreza na dodanu vrijednost.

Ukoliko ponuditelj izmijeni troškovnik koji se nalazi u prilogu ovog Poziva (promijeni tekstualni opis, količinu stavke) smatrat će se da je njegova ponuda nepravilna.

Ukoliko troškovnik nije dostavljen, nije ga moguće dopuniti, razjasniti ili upotpuniti bez pregovaranja u vezi s kriterijem za odabir ili ponuđenim predmetom nabave, takvu ponudu naručitelj će odbiti na temelju rezultata pregleda i ocjene.

2. UVJETI NABAVE

Ponuda treba ispunjavati slijedeće uvjete:

- **način izvršenja:** *narudžbenica*
- **rok izvršenja:** *10 radnih dana od zaprimanja narudžbenice*
- **mjesto izvršenja:** *Zagreb*
- **rok, način i uvjeti plaćanja:** *obračun i naplata izvršenih usluga obaviti će se nakon potpisom prihvaćenih računa od strane naručitelja, a sve temeljem izdate narudžbenice i potpisanog zapisnika o izvršenoj usluzi.*

Naručitelj se obvezuje ovjereni nesporni dio računa isplatiti ponuditelju u roku 30 (trideset) dana od dana primitka valjanog računa.

- **cijena ponude (odredbe o cijeni ponude):** u cijenu ponude bez PDV-a uračunavaju se svi troškovi i popusti ponuditelja; cijenu ponude potrebno je prikazati na način da se iskaže redom: cijena ponude bez PDV-a, iznos PDV-a, te cijena ponude sa PDV-om;
- **kriterij odabira ponude:** uz obvezu ispunjenja svih gore navedenih uvjeta i zahtjeva - najniža cijena

3. PROCIJENJENA VRIJEDNOST NABAVE

- 10.000,00 € bez PDV-a

4. SASTAVNI DIJELOVI PONUDE

4.1. Ponuda treba sadržavati

- **Ponudbeni list** (*ispunjen i potpisan od strane ponuditelja*);
- **Troškovnik** (*ispunjen i potpisan od strane ponuditelja*);
- **Dokumente s kojima se dokazuje ispunjavanje uvjeta sposobnosti ponuditelja**

4.2. Dokumenti kojima se dokazuje ispunjavanje uvjeta sposobnosti ponuditelja

- Izvadak iz sudskog ili drugog odgovarajućeg registra koji se vodi u državi članici njegova poslovnog nastana iz kojeg je vidljivo da je gospodarski subjekt koji će izraditi tehničku dokumentaciju registriran za izradu procjemenog elaborata tržišne vrijednosti nekretnina, ne stariji od 3 mjeseca od dana objave Poziva na dostavu ponude.
- Dokaz o raspolaganju s minimalno 1 (jednim) ovlaštenim procjeniteljem (sukladno Zakonu o procjeni vrijednosti nekretnina NN 78/15)
- Ponuditelj mora dokazati da je u godini u kojoj je započeo postupak javne nabave i tijekom tri godine koje prethode toj godini pružio usluge iste ili slične predmetu nabave. Zbroj vrijednosti (bez PDV-a) pružene usluge/usluga mora biti minimalno u visini procijenjene vrijednosti nabave. Ponuditelj na taj način dokazuje da ima potrebno iskustvo, znanje i sposobnost te da je s obzirom na opseg, predmet i procijenjenu vrijednost nabave sposoban kvalitetno izraditi procjembeni elaborat koji je predmet nabave.

Tražene dokumente iz točke 4.2. ponuditelji mogu predati u ponudi. Ukoliko neki od traženih dokumenata iz ove točke ne bude dostavljen, naručitelj/središnje tijelo za nabavu će putem e-pošte od ponuditelja s najpovoljnijom valjanom ponudom prije sklapanja ugovornog odnosa zatražiti dostavu nedostavljenih dokumenata, u primjerenom roku ne kraćem od 5 dana. U slučaju da ponuditelj koji je dostavio najpovoljniju valjanu ponudu navedeno ne dostavi u traženom roku, ponuda istog će biti odbijena.

Ponuditelj se može osloniti na sposobnost drugih gospodarskih subjekata bez obzira na pravnu prirodu njihova međusobna odnosa. Ako se ponuditelj oslanja na sposobnost drugih subjekata, mora dokazati Naručitelju da će imati na raspolaganju potrebne resurse za izvršenje predmeta nabave, primjerice prihvaćanjem obveze drugih subjekata da će te (specificirane) resurse staviti na raspolaganje gospodarskom subjektu. Isto se dokazuje: izjavom drugog gospodarskog subjekta da prihvaća staviti vlastite resurse na raspolaganje ponuditelju u svrhu izvršavanja predmeta nabave ili ugovorom o poslovno – tehničkoj suradnji ili ugovorom o djelu, pri čemu treba biti razvidan predmet nabave na koji se navedeno odnosi.

Naručitelj može isključiti gospodarskog subjekta iz postupka sukladno odredbama članka 254. Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine broj 120/16, 114/22).

4.3. Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora

Odabrani ponuditelj kojem s kojim će biti sklopljen ugovorni odnos dužan je prije sklapanja ugovora dostaviti naručitelju jamstvo za uredno ispunjenje ugovornih obaveza u iznosu 10% (deset posto) od ugovorne cijene (bez PDV-a). Jamstvo se podnosi u obliku bankarske garancije, koja mora biti neopoziva, bezuvjetna i plativa na poziv ili u obliku zadužnice/bjanko zadužnice ovjerene po javnom bilježniku.

Navedeno jamstvo glasi na naručitelja i dostavlja se na adresu naručitelja: *Zagrebački velesajam d.o.o., Avenija Dubrovnik 15, Zagreb*

Predajom ponude smatra se da je ponuditelj upoznat sa svim uvjetima i zahtjevima navedenima u ovom Pozivu, kao i u objavljenim priložima koji se smatraju sastavnim dijelom ovog Poziva.

5. NAČIN DOSTAVE PONUDE

- Ponuda se dostavlja u roku za dostavu ponuda, zajedno s Ponudbenom listom, Troškovnikom i Dokumentima s kojima se dokazuje ispunjavanje uvjeta sposobnosti ponuditelja ovog Poziva, a koje je potrebno popuniti i potpisati od strane ovlaštene osobe ponuditelja.

Ponuda se dostavlja u skladu sa slijedećim:

- **rok za dostavu ponude:** *ponudu je potrebno dostaviti **do 12,00 sati dana 08.04.2024.***
- **način dostave ponude:** *osobno ili poštom s naznakom na omotnici NE OTVARATI - IZRADA PROCJEMBENOG ELABORATA TRŽIŠNE ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU ZAGREBAČKOG VELESAJMA D.O.O*
- **mjesto dostave ponude:** *Zagrebački velesajam d.o.o., Avenija Dubrovnik 15, Zagreb.*

Otvaranje ponuda će se održati dana 09.04.2024. u prostorijama Naručitelja na adresi Avenija Dubrovnik 15, Zagreb. Otvaranje ponuda nije javno.

6. OSTALO

- **Obavijesti i pojašnjenja u vezi predmeta nabave:** Matija Šikić mob. 091/4311-632, e-mail: matija.sikic@zv.hr
- **Obavijest o rezultatima predmetne nabave:** *Pisanu obavijest o rezultatima nabave Naručitelj će dostaviti ponuditelju u roku 8 dana od dana donošenja odluke.*